

## PRODAJA, STAN, NOVA VERUDA, 88 M2, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjуре Deželica 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRODAJA, STAN, NOVA VERUDA, 88 M2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	88 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Formato Garden:	43 m <sup>2</sup>
Prezzo:	410,000.00 €
Pubblicato:	04.07.2024

### Stato

Built:	1975
Ultimo rinnovo:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Nova Veruda  
Poštanski broj: 52100



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **PRODAJA, STAN, NOVA VERUDA, 88 M2** Prodaje se dvosoban stan površine 88 m2 na najtraženijoj Pulskoj lokaciji u neposrednoj blizini mora s pogledom na more. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika s garderobom, ostave, natkrivene terase te vrta. Lokacija stana omogućava jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima (javni prijevoz, škola, vrtić, trgovine, banke, Shopping centar...). Orijentacija stana je jug-sjever. U cijenu stana ulazi i parkirno mjesto ispred kuće kao i vrt površine 43 m2. Vlasništvo je uredno. CIJENA: 410.000,00 eura. ID KOD AGENCIJE: 5695

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 622291  
interno:  
Agency ref id: 5695