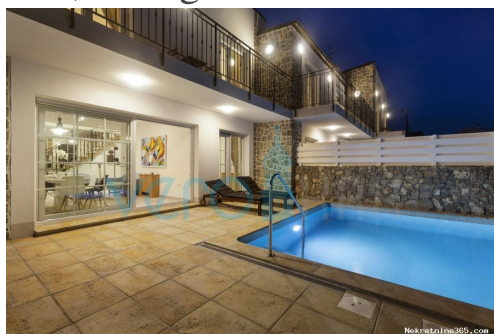


Grad Krk, okolica, veličanstvena villa sa bazenom, pogled na more, prodaja, Krk, Famiglia



Info venditore

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Cognome: Krk
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
CAP: 51513
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Grad Krk, okolica, veličanstvena villa sa bazenom, pogled na more, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	121.03 m ²
Lot Size:	101.69 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	699,000.00 €
Pubblicato:	04.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2019

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,
Liquame, ADSL

Efficienza energetica: A+



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **EKSKLUZIVNA PONUDBA!** Moderna vila 121,03 m2 in vrtom 101,69 m2, z edinstveno zasnovno investitorjev, ki imajo svoj poseben, vpadljiv, prijeten moderen stil. Dizajn poln svežine, le 400m do morja! Vila je del koncepta 3 vil v nizu in se nahaja na zahodni legi. Vila ima prostor zasnovan in opremljen tako, da podpira kakovost sodobnega življenja, lahkotnost gibanja in funkcionalno razporeditev. Pristop do lepo urejenega vrta, oplemenitenega z mediteranskimi rastlinami, z detajli osvetlitve in izvedenim namakanjem daje občutek sproščenosti že ob vhodu. Vhodni prostor vodi v odprto dnevno sobo in jedilnico. Ob strani je ljubka in funkcionalna kuhinja, zelo elegantno vpeta v prostor. Dnevna soba se odpira na prostoren vrt s prostorom za sončenje in ogrevanim bazenom. Manjši hodnik vodi v spalnico in kopalnico. Elegantne notranje stopnice vodijo v prvo nadstropje, kjer sta še dve spalnici, vsaka s kopalnico in izhodom na teraso, s katere se ponuja čudovit pogled na morje. Po celotnem prostoru je vgrajeno talno ogrevanje. Celoten prostor je klimatiziran (multisplit) in dodatno opremljen z daljinsko grelno napravo, za čas, ko intenzivno ogrevanje ni potrebno. Sistem ogrevanja in hlajenja je podprt s toplotno črpalko. Pri dekoraciji so bili s posebno pozornostjo vključeni detajli, izbrane stenske in talne obloge ter oprema. V ograjenem dvorišču je 6 parkirnih mest, po dve za vsako vilo. Z vrta je dostop do sprednjega dela pred teraso in 20m2 bazena s slano vodo, kjer ima vsaka vila svojo shrambo s strojnico. Vila se prodaja večinoma opremljena in opremljena, razen nekaj podrobnosti po dogovoru. Codice immobile: ID-1571 Classe energetica: A+

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 622356

Agency ref id: ID-1571