

ISTRA, DRAGUĆ - dvije kuće + 3.265 m2 građevinskog zemljišta sa 6 ucrtanih kuća! PRILIKA!, Cerovlje, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, DRAGUĆ - dvije kuće + 3.265 m2 građevinskog zemljišta sa 6 ucrtanih kuća! PRILIKA!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	230 m ²
Lot Size:	3265 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	04.07.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Cerovlje
Zona della città:	Draguč
Poštanski broj:	52402

Permessi

Certificato di proprietà: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, DRAGUĆ - due case + 3.265 m2 di terreno edificabile con 6 case progettate! OPPORTUNITÀ! Casa in pietra di 160 m2 + casa in pietra di 70 m2 con 1.008 m2 di terreno edificabile + terreno edificabile di 2.257 m2 con 6 case di 251 m2 previste. La proprietà dispone quindi di circa 230 mq abitativi su un ampio terreno edificabile con 50 ulivi piantati di oltre 200 anni e 6 case con una planimetria di 251 mq. Intorno alla casa è stata realizzata l'acqua, l'elettricità e la predisposizione per l'aria condizionata. La cucina e il soggiorno, una camera, due bagni e una toilette sono arredati. La tenuta offre la possibilità di costruire diverse ville, di cui una già quasi completata. Distanza stradale: fino a Draguč 2 km, fino a

Pinguente 10 km, fino a Pisino 18 km, fino a Cerovlje, cioè l'ingresso dell'Istarski Y 10 km, fino al confine sloveno 15 km, fino a Trieste 50 km, fino a Rovigno 55 km, fino a Lubiana 120 km. Una buona opportunità per gli investitori che sono impegnati nella costruzione di edifici residenziali/appartamenti/appartamenti, ma anche per coloro che vorrebbero costruire una casa in affitto - una casa vacanza con piscina o una casa unifamiliare/villa o più ville in un ambiente tranquillo e silenzioso. IMMOBILE IN UNA POSIZIONE OTTIMA ED UNICA CON UN GRANDE POTENZIALE!!! Proprietà pura. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31671

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 622390

interno:

Agency ref id: 31671