

## ISTRA, LANIŠĆE - Impozantne ruševine na idiličnoj lokaciji, Lanišće, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA,LANIŠĆE - Impozantne ruševine na idiličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	291 m <sup>2</sup>
Lot Size:	280 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Prezzo:	73,000.00 €
Pubblicato:	14.11.2024

### Stato

Built:	1880
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Lanišće
Zona della città:	Lanišće
Poštanski broj:	52422



### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LANIŠĆE - Imponenti rovine in una posizione idilliaca Ćićarija è una cresta calcarea nel nord dell'Istria. Si distingue dal resto dell'Istria per la sua altitudine più elevata e il clima più freddo. Nonostante le sue grandi estensioni, Ciciaria è una zona scarsamente popolata che oggi attira sempre più turisti ed escursionisti per la sua natura incontaminata. Nelle vicinanze dell'omonima zona si trova una magnifica vista sulla valle Buzeta e sugli insediamenti circostanti, nonché una famosa zona di arrampicata per tutti gli avventurieri e gli amanti della roccia. La Ciciaria è ricca di numerosi sentieri destinati agli escursionisti, ai camminatori e ai ciclisti. Lontano dalle spiagge marittime sovraffollate, Ciceria offre un sonno tranquillo, la freschezza dei pendii e dei boschi vicini, il silenzio e una vera vacanza. In vendita sono imponenti rovine in una piccola località sulla Ciceria, nel comune di Lanišće. Ad un'altitudine di 600 metri, il paese è circondato

da colline, protetto dai venti del nord e aperto a sud. I ruderi hanno 290 m2. La particolarità di questa proprietà sono le volte in pietra e la splendida posizione. L'acqua è davanti alla casa e l'elettricità è nelle immediate vicinanze. Una proprietà ideale per costruire una casa familiare o una casa per le vacanze. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31652

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      622394  
interno:  
Agency ref id:              31652  
Telefono di contatto:      +385 92 106 5592