

Bribir - šarmantna kuća s okućnicom, Vinodolska Općina, Famiglia



Info venditore

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
CAP: 51260
Indirizzo: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Bribir - šarmantna kuća s okućnicom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	124 m ²
Lot Size:	490 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	290,000.00 €
Pubblicato:	05.07.2024

Stato

Built:	1924
Ultimo rinnovo:	2020

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Vinodolska Općina

Zona della città: Bribir
Poštanski broj: 51250

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa affascinante casa in pietra si trova a Bribir e offre una combinazione unica di fascino tradizionale e comfort moderno. Con una superficie di 124 m², di cui 100 m² abitativi arredati e 24 m² di ripostiglio, questa casa offre uno spazio abitativo ampio e confortevole, ideale per viverci o come investimento in affitto. La casa si trova in un ampio giardino di 490 mq, ricco di bellissimi fiori e vegetazione, che crea un'oasi di pace e privacy. Entrando al piano terra verrete accolti da un ampio soggiorno con sala da pranzo, cucina e bagno. Dalla cucina si accede ad una terrazza coperta, il luogo perfetto per un caffè mattutino o per il relax serale. Il piano terra dispone inoltre di tre ripostigli, ideali per riporre tutte le vostre necessità. Il giardino d'inverno offre ulteriore spazio per socializzare e divertirsi durante tutto l'anno. Il primo piano della casa rivela un soggiorno aperto con cucina e zona pranzo, un bagno, una camera da letto e un pratico guardaroba. Dal corridoio si accede a tutte le stanze. All'interno del terreno c'è anche un'area barbecue e una terrazza perfetta per riunioni di famiglia e godersi all'aperto. La casa ha quattro posti auto di proprietà. Questa casa in pietra è a soli 5 km dal mare, permettendovi di godervi facilmente le splendide spiagge e i piaceri del mare. Il centro del paese è a soli 300 metri a piedi, il che significa che tutti i servizi come scuole, asili e negozi sono a portata di mano. Costruita nel 1924, la casa è stata adattata nel 2020 per soddisfare tutti gli standard abitativi moderni. Viene parzialmente arredata, con riscaldamento centralizzato a legna e aria condizionata, offrendo comfort tutto l'anno. Questa casa in pietra a Bribir rappresenta un'opportunità perfetta per chi cerca una vita tranquilla vicino a tutti i servizi necessari, circondato da uno splendido ambiente naturale. È ideale per residenza

permanente, così come per affitto a breve o lungo termine. Non perdere l'opportunità di possedere questa proprietà unica che emana carattere e stile. ID CODE: 925

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 622417

interno:

Agency ref id: 925