

Vila sa saunom 5km od centra, Poreč, Istra, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Vila sa saunom 5km od centra, Poreč, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	174 m ²
Lot Size:	715 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	3

Prezzo: 750,000.00 €
Pubblicato: 05.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto
Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Fossa settica



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Proponiamo in vendita una bellissima villa a pochi chilometri dal centro di Parenzo, attualmente in fase finale di costruzione. Con un design pronunciato che combina lo stile istriano con un tocco di architettura spagnola, si trova su un terreno di 715 m². La proprietà comprende una piscina, giardino, terrazza, barbecue e posti auto. La casa è disposta su due piani: il piano terra di 102 mq è composto da soggiorno collegato alla cucina e sala da pranzo, disimpegno, wc, locale tecnico, sauna, camera da letto, bagno e terrazzo. Inoltre, al posto della sauna, è possibile realizzare un'ulteriore camera da letto. Al primo piano di 72 mq si trovano un ballatoio e due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e terrazzo. La terrazza offre una bellissima vista sulla natura! La villa dispone di riscaldamento a pavimento tramite pompa di calore, e condizionatori per il raffrescamento. C'è anche un camino nel soggiorno! Ci sono 2 posti auto nel

cortile. Questa proprietà è stata progettata con attenzione ai dettagli ed è ideale come casa familiare o opportunità di investimento. Codice immobile: H-0659
Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 622425
interno:
Agency ref id: H-0659
Telefono di contatto: +385 (91) 408-8881