

## DALMACIJA PRIMOŠTEN Vila s bazenom i pogledom na more, Primošten, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	DALMACIJA PRIMOŠTEN Vila s bazenom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	300 m <sup>2</sup>
Lot Size:	550 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	1,950,000.00 €
Pubblicato:	16.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Šibensko-kninska županija
Città:	Primošten
Zona della città:	Primošten
Poštanski broj:	22202

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

### Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	4

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: DALMAZIA PRIMOŠTEN Villa con piscina e vista mare Proponiamo in vendita questa eccezionale villa con piscina a straripamento nella zona di Primošten, architettura moderna e contemporanea, con una meravigliosa vista sul mare e sulle isole. La villa di 300 mq si sviluppa su 850 mq di terreno ed è composta da garage al piano interrato, piano terra e primo piano. Al piano terra si trovano la cucina, la sala da pranzo, il bagno per gli ospiti, la lavanderia/ripostiglio e un ampio soggiorno con accesso ad una bellissima terrazza con piscina e zona solarium, barbecue. Scale interne conducono al primo piano dove si trovano 4 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. La villa offre tranquillità, privacy ed è ideale per viverci, ma data la sua attrattiva è molto promettente anche per l'affitto turistico. La distanza dal mare è di 700 metri in linea d'aria, 500 metri dal centro della città, e 40 km dall'aeroporto di Spalato. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31693

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      622552  
interno:  
Agency ref id:              31693  
Telefono di contatto:      +385 99 640 8438