

## Kuća na prostranoj okućnici, Rovinj, Istra, Rovinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kuća na prostranoj okućnici, Rovinj, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	88 m <sup>2</sup>
Lot Size:	2875 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	490,000.00 €
Pubblicato:	06.07.2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 4

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nedaleko centra Rovinja prodajemo lijepo uređenu kuću na mirnoj lokaciji okruženu zelenilom i cvijećem. Kuća ima tlocrtno 44 m<sup>2</sup>, a sveukupno 88 m<sup>2</sup>. Sastoji se od tri spavaće sobe i velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te kupaonicom u suterenu. Lijepo i originalno projektirana kuća idealna je za vruće ljetne mjesece, ali i za druženja u zimskim mjesecima budući ima lijepo ognjište/kamin. Kuća se nalazi na velikoj uređenoj okućnici od skoro 3000 m<sup>2</sup>. Uređena je zelenilom i cvijećem dok se na drugom dijelu nalaze masline. Na njoj se nalaze velik bazen, ljetna kuhinja te tradicionalni kašun. Kuća ima Rješenje o izvedenom stanju, te se u ljetnim mjesecima iznajmljuje. Odlična prilika na traženoj lokaciji! Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD

AGENCIJE: 1951

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 622620

interno:

Agency ref id: 1951