

Izdaje se razrađena pekara - ekskluzivna lokacija, Novi Beograd, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: ZidArt Nekretnine
Nome: ZidArt
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
CAP: 11000
Indirizzo: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
Riguardo a noi: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase

of real estate
valuation of each property - one
of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

Reg No.: 591

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Izdaje se razrađena pekara - ekskluzivna lokacija
Proprietà per: Affitto
Square Feet: 43 m²
Stanze da letto: 3
Prezzo: 2,200.00 €
Pubblicato: 08.07.2024

Collocazione

Nazione: Serbia
Stato / Regione / Grad Beograd
Provincia:
Città: Novi Beograd
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Izdaje se pekara sa razrađenim poslovanjem, kompletno nameštena i opremljena mašinama za proizvodnju. Posluje od 2007 godine i nalazi se na jednoj od

najtraženijih lokacija na Novom Beogradu kod Beogradske Arene, prometna ulica poznata po velikom broju radnji i lokala prehrane. U neprednoj blizini je veliki broj firmi i banaka, sto daje mogućnost odličnog poslovanja i po potrebi proširenje delatnosti. Sastoji se od uknjiženog prostora od 43m2, centralni deo lokala, deo proizvodnje od oko 20m2 i deo galerije od 15m2 koji nisu uknjiženi. Izdaje se na duži vremenski period i moguć je svaki dogovor. Ukoliko neko želi prostor za drugu delatnost biće ispražnjen od nameštaja i mašina. Lokal je središnji na početku poslovanja i od tada nije ulagano u njega. Ispred lokala je ograđena bašta u prirodnoj hladovini drveća, opremljena stolovima za sedenje. Lokal za svaku preporuku! Odlična investicija! Agencijska provizija je 50% jedne mesečne zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 622800
interno:
Agency ref id: 6925