

## Imanje u srcu Istre, Gračišće, Gračišće, Famiglia



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Imanje u srcu Istre, Gračišće  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 150 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 7110 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Prezzo: 150,000.00 €  
Pubblicato: 08.07.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Gračišće  
Zona della città: Gračišće  
Poštanski broj: 52403

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Proprietà nel cuore dell'Istria su un terreno con una superficie totale di 7110 m<sup>2</sup>, di cui 1373 m<sup>2</sup> di terreno edificabile, mentre 5737 m<sup>2</sup> di terreno agricolo. Sul campo c'è una casa fatiscente con una superficie di 150 m<sup>2</sup>. Secondo la planimetria è consentita la costruzione di P+2. Per questo immobile è stato effettuato uno studio geodetico dell'ubicazione delle particelle catastali. Grande opportunità per investimenti nel turismo! ID CODE: 1628

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 622840  
interno:  
Agency ref id: 1628  
Telefono di contatto: +385 95 584 4479