

OTOK KRK - Samostojeća kuća za obnovu, Dobrinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK KRK - Samostojeća kuća za obnovu
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	180 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	220,000.00 €
Pubblicato:	08.07.2024

Stato

Built:	1900
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Rasopasno
Poštanski broj:	51514



Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK - Casa indipendente da ristrutturare Si compone di due parti, o due case bifamiliari. Una parte è senza tetto e necessita di un adattamento completo. La seconda parte è coperta da un tetto e fino a poco tempo fa era abitata. Al piano terra troviamo la cucina ed un'ampia zona taverna. Al primo piano c'è una cucina, sala da pranzo, bagno e due camere da letto. La casa dispone di un ampio terrazzo scoperto sul quale è presente una vecchia cisterna per l'acqua. La casa dispone anche di un edificio ausiliario e di un garage. L'accesso su due strade è sicuramente un vantaggio e nel cortile è possibile realizzare una piscina. Il cortile è chiuso alla vista dalla strada e dalle case vicine, quindi la privacy è garantita. Sul lato orientale dell'isola di Krk si trova il comune di Dobrinj con il centro omonimo. Dobrinj si trova su una collina alta circa 200 metri ed è uno dei castelli medievali

che in passato erano centri di alfabetizzazione. Per secoli Dobrinjština è stata una regione estremamente agricola. Erano rappresentate anche la zootecnia e l'olivicoltura, nonché lo sfruttamento delle risorse forestali. Il luogo è noto anche per i suoi colorati costumi popolari, gli eventi folcloristici, la scuola di sopela (lo strumento a fiato di Veglia) e la cucina tradizionale locale. In questo centro dell'isola prevalgono case autoctone in pietra e strette strade in pietra che ricordano il passato. Non lontano da Dobrinje si trova la grotta Biserujka, che delizia con la sua bellezza e le interessanti forme precipitate. È l'unica grotta dell'isola, di cui ce ne sono più di 50, progettata per ricevere visitatori. Secondo la leggenda la grotta fu chiamata Biserujka (perla) dal tesoro ritrovato al suo interno, appartenuto ai pirati locali. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31836

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 622865
interno:
Agency ref id: 31836