

ISTRA, POREČ - Dvije vile s bazenom par minuta od Poreča, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Cognome: Dux nekretnine
Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili. La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Dvije vile s bazenom par minuta od Poreča
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	346 m ²
Lot Size:	1200 m ²
Stanze da letto:	10
Bagni:	8
Prezzo:	600,000.00 €
Pubblicato:	08.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2025

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PARENZO - Due ville con piscina a pochi minuti da Parenzo Parenzo è una città che è molto più di una meta estiva di sole e mare. Parenzo è una città a

misura d'uomo, una città in cui c'è un costante impulso verso migliori condizioni di vita e un maggiore progresso in vari ambiti. Una città che sia un luogo piacevole, sicuro e ben organizzato in cui vivere dove ognuno possa trovare il proprio posto, una città senza sovrapprezzi con un'elevata sensibilità sociale per tutte le generazioni. A 6 chilometri da Parenzo inizierà presto la costruzione di due ville. Ogni villa ha una superficie di 173 mq e si estende al piano terra e al primo piano. Il piano terra è composto da una lussuosa zona giorno composta da cucina, sala da pranzo e soggiorno, poi una camera da letto con bagno, un wc ospiti, un ripostiglio e due ripostigli. Grandi pareti di vetro consentono la comunicazione tra l'interno e il bellissimo giardino paesaggistico, dove si trova una terrazza coperta con zona pranzo. Al piano superiore ci sono altre 3 camere da letto, ognuna con il proprio bagno. Dal corridoio e da una camera da letto si accede ad un terrazzo di 8,5 m2, ideale per godersi l'aria fresca. Ogni villa ha il proprio giardino di 600 mq con piscina. Le ville vengono vendute non ammobiliate. Saranno in muratura, con copertura in carpenteria e copertura in lamiera. Verranno costruite una recinzione in cemento e piscine con tecniche di piscina grezza. La struttura è curata. Un'occasione ideale per acquistare una villa ad uso turistico, che garantisce un sicuro ritorno dell'investimento! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31833

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 622867

interno:

Agency ref id: 31833