

## ISTRA, VIŠNJAN - Kamena kuća s pogledom, Višnjani, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA,VIŠNJAN - Kamena kuća s pogledom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	148 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1200 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	385,000.00 €
Pubblicato:	08.07.2024

### Stato

Built:	1945
Ultimo rinnovo:	2008

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Višnjan
Zona della città:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

### Permessi

Certificato di proprietà: si



### Additional information

Efficienza energetica: C

### Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, VIŠNJAN - Casa in pietra con vista Visignano è una pittoresca e colorata cittadina e comune nella parte occidentale dell'Istria. Il comune di Visignano conta 56 insediamenti e si trova nella zona tra il fiume Quieto a nord e il Canale di Leme a sud. La romantica Visignano si trova su una dolce collina a 244 m sopra il livello del mare, circondata da prati, campi arabili e boschi di querce e carpini. Oggi Visignano è conosciuto soprattutto per il suo osservatorio unico, che è uno dei dodici osservatori più produttivi al mondo di tutti i tempi in termini di numero di asteroidi scoperti. Una bella casa in pietra è in vendita. Dispone di un ampio giardino con diversi posti auto, coperti e scoperti. Nel cortile c'è un vecchio forno in pietra e per il pane. Al piano terra troviamo un garage, una taverna e un ripostiglio. Al primo piano si trova un terrazzo coperto, un'ampia camera da letto, un soggiorno con cucina, una sala da pranzo e un ampio bagno. Nella mansarda alta ci sono due ampie camere da letto. La casa viene arredata e venduta come tale. Proprietà ideale per la vita familiare o l'affitto turistico. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31827

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 622872

interno:

Agency ref id: 31827