

OTOK KRK, DOBRINJ - Mediteranska kuća u novogradnji s privatnim bazenom i pogledom na more, na rubu zelene zone, Dobrinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|---|
| Titolo: | OTOK KRK, DOBRINJ - Mediteranska kuća u novogradnji s privatnim bazenom i pogledom na more, na rubu zelene zone |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 251 m ² |
| Numero di piani: | 1 |
| Stanze da letto: | 5 |
| Bagni: | 4 |
| Prezzo: | 959,000.00 € |
| Pubblicato: | 18.11.2024 |

Stato

| | |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si |
| Built: | 2024 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Dobrinj |
| Zona della città: | Dobrinj |
| Poštanski broj: | 51514 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |

Additional information

| | |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|



Parcheggio

Numero di posti auto: 2
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, DOBRINJ - Casa mediterranea di nuova costruzione con piscina privata e vista mare, ai margini della zona verde In un ambiente tranquillo di case familiari e natura, nelle vicinanze di Dobrinj sull'isola di Krk, si trova una nuova casa indipendente aspettando i suoi nuovi proprietari. Questa struttura offre la perfetta combinazione di lusso e comfort, ideale per chi cerca un rifugio tranquillo vicino al mare. La casa si sviluppa su un terreno di 651 mq e si sviluppa su due piani per un totale di 251 mq di superficie abitabile. Al piano terra si trovano un ingresso, una lavanderia, un wc, una camera da letto con il proprio bagno, una moderna cucina con sala da pranzo e un ampio soggiorno dal quale si accede ad una terrazza coperta e ad un giardino paesaggistico. Al primo piano ci sono tre ampie camere da letto, ciascuna con il proprio guardaroba e bagno, mentre due camere condividono un terrazzo comune con una bellissima vista sul mare. La casa è costruita con materiali di altissima qualità, con rivestimenti per pavimenti in una combinazione di ceramica e vinile, sanitari di alta qualità, carpenteria in PVC, riscaldamento a pavimento con pompa di calore e un sistema di riscaldamento e raffreddamento con aria condizionata. C'è anche la predisposizione per una sauna e una vasca idromassaggio, in modo che il vostro comfort sia completo. Il design esterno comprende vegetazione mediterranea che garantisce privacy, un giardino recintato con spazio relax, una cucina estiva, una piscina riscaldata e due posti auto coperti. La posizione è estremamente tranquilla e solo 2.000 m vi separano da bellissime spiagge, rendendo questa proprietà un luogo ideale per vivere o trascorrere le vacanze. L'immobile è attualmente in costruzione e il completamento dei lavori e l'occupazione sono previsti entro l'estate del 2025. Un'opportunità per diventare il proprietario di questa bellissima casa sull'isola di Krk!! *** Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31817

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 622881
interno:
Agency ref id: 31817
Telefono di contatto: +385 91 575 9388