

Istra, Volme - trosoban stan s dvorištem i bazenom, Medulin, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Angelus nekretnine
Nome: Agencija
Cognome: Angelus nekretnine
Nome della ditta: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233

Riguardo a noi: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva destljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.
Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.
Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Volme - trosoban stan s dvorištem i bazenom
Proprietà per: Sale
Square Feet: 88 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Formato Garden: 280 m²
Prezzo: 510,000.00 €
Pubblicato: 08.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Banjole
Poštanski broj: 52203

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **LOKACIJA:** Volme su elitno turističko naselje na južnom dijelu istarskog poluotoka, oko 7 km južno od Pule, u sastavu općine Medulin. Blizu Volma se nalaze Banjole i nekoliko kilometara dalje Premantura sa zaštićenim krajobrazom parka prirode Rt Kamenjak koja ima kilometarske plaže svih vrsta. Prednost naselja Volme je to što je udaljeno od gradske vreve, a opet blizu gradu (svega 10 minuta automobilom do centra Pule - najvećeg grada na istarskom poluotoku). **OPIS:** Ovaj stan od 88,00 m² nalazi se u prizemlju nove urbane vile sa ukupno 8 stanova i 2 kata. Stanu u prizemlju pripada veliko dvorište, terasa te veliki bazen koji će se naknadno izgraditi u fazi uređenja okućnice. Stan se sastoji od tri komotne spavaće sobe, dva moderno uređena kupatila, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom u konceptu otvorenog prostora. Orijentacija stana i velike staklene stijene u dnevnom boravku omogućavaju izvrsnu osunčanost

dnevnog dijela tokom cijelog dana. Uz stan ide i parkirno mjesto u skopu uređene okućnice zgrade. Stan je dostupan za kupovinu odmah. Odlike zgrade u kojoj se nalazi ovaj stan je visoki stupanj kvalitete, počevši od blokova koji su korišteni pri gradnji, materijala, obloga poogova i zidova kao i kamen koji se koristio za oblogu zajedničkog hodnika i stepeništa. Parkiralište i pristupni kolnik prema zgradi je obložen betonskim blokovima. Grijanje je izvedeno podno električno, dok je hlađenje sustavom inverter klima. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 5166

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 622917

interno:

Agency ref id: 5166