

Lijepa kamena villa u okolici Poreča, Istra, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail: martina@mmlegal.hr
aggiuntiva:
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Lijepa kamena villa u okolici Poreča, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	133 m ²
Lot Size:	538 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	580,000.00 €
Pubblicato:	09.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je ova lijepa samostojeća kamena kuća sa okućnicom u blizini Poreča. Kuća se prostire na prizemlje i 1. kat, te se nalazi na iznimno mirnoj lokaciji. Prizemlje se sastoji od spavaće sobe, kupaonice, tehničke sobe/vešeraja, dnevnog

boravka sa kuhinjom i blagovaonom sa izlazom u dvorište gdje se nalazi sunčalište, bazen te natkrivena ljetna kuhinja sa kaminom. Na 1. katu nalaze se 2 spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaoanom. Kuća je adaptirana, ima kamene zidove debljine 60cm i drvene grede koje spajaju rustikalno s modernim. U dvorištu se nalazi parkirno mjesto, a okoliš je lijepo uređen travnjakom, mediteranskim biljem i maslinama. U svim prostorijama su klima uređaji za grijanje i hlađenje te podno grijanje na struju. Prilikom adaptacije zamijenjene su instalacije struje, vode i kanalizacije. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena te sa uhodanim poslom najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1956

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 623159

interno:

Agency ref id: 1956

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313