

## CRIKVENICA - kuća s pogledom na more, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	CRIKVENICA - kuća s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	373 m <sup>2</sup>
Lot Size:	200 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	438,000.00 €
Pubblicato:	09.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: CRIKVENICA - casa con vista sul mare. Interveniamo nella vendita di una casa, che è un edificio bifamiliare di 373 m<sup>2</sup>. La casa è composta da un piano terra, un primo piano, dove si trovano gli appartamenti separati e una mansarda. C'è un appartamento al piano terra ed è composto da tre camere da letto, una cucina con

sala da pranzo, un bagno e un ripostiglio. Nel giardino c'è una cucina estiva, un bagno e una lavanderia di 52 mq. L'appartamento posto al primo piano ha ingresso indipendente ed è composto da tre camere da letto, una cucina con sala da pranzo, un bagno e un ripostiglio. La soffitta è in stato di abbandono. Intorno alla casa c'è un giardino di 200 m<sup>2</sup>, composto da un giardino davanti alla casa, un parcheggio sul lato della casa e un cortile dietro la casa. La casa ha un grande potenziale per avviare una locazione turistica, data la sua ottima posizione e la vicinanza al mare, allo stesso tempo è ideale per una famiglia più numerosa. Per tutte le altre informazioni contattare l'agente. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31139

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      623218  
interno:  
Agency ref id:              31139