

## Kuća s bazenom - Donji Humac (otok Brač), Nerežišća, Famiglia



### Info venditore

Nome: Pavo Đanić  
Nome: Pavo  
Cognome: Đanić  
Nome della ditta: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
CAP: 31000  
Indirizzo: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Kuća s bazenom - Donji Humac (otok Brač)  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 260 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1067 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 10  
Bagni: 4  
Prezzo: 404,900.00 €  
Pubblicato: 10.07.2024

## Stato

Condizione: Mantenuto  
Built: 2013

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija  
Città: Nerežišća  
Zona della città: Donji Humac  
Poštanski broj: 21400

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata  
Efficienza energetica: B

## Parcheggio

Numero di posti auto: 6

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se kuća s bazenom u mirnom mjestu Donji Humac u centru otoka Brača.

Kuća je površine 260 m<sup>2</sup> i sastoji se od 2 apartmana za 4 osobe (cca 60 m<sup>2</sup>) koja se nalaze na katu i stana u prizemlju s prostranim dnevnim boravkom i kuhinjom, 2 spavaće sobe i 2 kupaonice. Na okućnici površine 1067 m<sup>2</sup> nalazi pregršt domaćih biljaka (smokve, masline, ružmarin, lavanda, orasi, bademi...), dječje igralište, natkriveni parking za 3 vozila i bazen površine 31,5 m<sup>2</sup>. Okućnica je ograđena kamenim zidom i kovanom ogradom. Ugrađen je solarni panel za zagrijavanje tople vode (cca 300 l). Lokacijski smještena u mirnom mjestu na 300 m nadmorske visine i cca 6 km od plaže i trajekta. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1709 Energetska klasa: B

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 623303

interno:

Agency ref id: iro-1709