

## Rovinj-Stan-Vrt-Garaža-Dvorište-Parking-Novogradnja, Rovinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Bagi Immobilien  
Nome: Agencija  
Cognome: Bagi Immobilien  
Nome della ditta: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Indirizzo: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Riguardo a noi: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Rovinj-Stan-Vrt-Garaža-Dvorište-Parking-Novogradnja  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 93 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 1  
Formato Garden: 85 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 476,200.00 €  
Pubblicato: 22.09.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Rovinj  
Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: A+



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Rovigno-moderna nuova costruzione-appartamento a due piani-nuova costruzione-giardino-cortile-parcheggio-garage Questo appartamento B4-B si trova in una zona più tranquilla di Rovigno, composto da PIANO TERRA - ingresso, wc, ripostiglio, cucina e sala da pranzo e soggiorno, terrazzo coperto con una superficie netta totale di 46,90 mq Saliamo la scala interna PRIMO PIANO dove sono presenti 2 camere da letto, 1 studio, guardaroba, bagno e loggia con pergolati della superficie netta complessiva di 46,23 mq L'appartamento ha un giardino di 85,50 mq Cortile 6,40 m2 Parcheggio 14,10 m2 Garage 15,70 mq Realizzato e attrezzato secondo un elevato standard di qualità ed efficienza energetica. Riscaldamento a pavimento tramite pompa di calore in tutto l'appartamento. Dispone di permesso d'uso, edificio a più piani, gratuito, disponibile immediatamente! Per tutte le informazioni chiama il +385 91 1509059 (Viber / WhatsApp) o tramite e-mail: [aida.kudic@bagi-international.hr](mailto:aida.kudic@bagi-international.hr) ID CODE: 4020

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 623312  
Agency ref id: 4020

Telefono di contatto: 0911509059