

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 38 m2, 2-soban, Donji Grad,

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: Agencija Starling

Nome: Agencija

Cognome: Starling

Nome della ditta: STARLING d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.starling.hr>

Paese: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

CAP: 10000

Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1

Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 38 m2, 2-soban
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	38 m <sup>2</sup>
Pavimento:	5
Numero di piani:	5
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	125,000.00 €
Pubblicato:	10.07.2024

### Stato

Built:	1940
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Grad Zagreb  
Città: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 38 m2, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 38 m2 na 5 katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1940. godine, ima ukupno 5 katova. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Zgrada je dobila zelenu naljepnicu. Planirana ugradnja lifta. Krov kompletno renoviran i stavljena je izolacija 2020. godine. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, trgovina, park, škola i svi drugi bitni sadržaji. Orijehtacija: Sjever/Istok Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: Javni naplatni Visina stropa: 3 m Vlasništvo: Uredno Cijena: 125 000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5792

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 623368  
interno:  
Agency ref id: 5792