

OTOK KRK, VRBNIK (OKOLICA) - Dvojna kuća - PRILIKA!!!, Vrbnik, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK KRK, VRBNIK (OKOLICA) - Dvojna kuća - PRILIKA!!!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	80 m ²
Lot Size:	168 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	156,000.00 €
Pubblicato:	22.08.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 1990

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Vrbnik
Zona della città:	Kampelje
Poštanski broj:	51516

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, VRBNIK - Casa costiera vicino a Vrbnik Vrbnik si trova sul lato orientale dell'isola di Krk, a 28 km dal ponte di Krk. Se vi avvicinate dalla terraferma, vi accoglieranno infiniti vigneti dove viene coltivata la famosa Vrbnica žlahtina e pascoli carsici adatti all'allevamento delle pecore. Se ci si avvicina dal mare, apparirà su una ripida scogliera alta 49 m, con le case strette attorno al campanile, circondate da mura medievali. Vrbnik ha una ricca storia di 900 anni, era un importante castello dei Frankopan, un centro glagolitico e religioso sotto la protezione di S. Giovanni Battista. In un piccolo luogo pittoresco vicino alla città di Vrbnik, lontano dalla folla estiva, offriamo in vendita una piccola casa al mare. Si compone di taverna al piano terra e appartamento al piano primo di 60 mq composto da disimpegno, due camere, bagno e cucina con sala da pranzo e soggiorno. Il terrazzo antistante l'ingresso dell'appartamento ha una superficie di circa 10 mq ed è dotato di tenda da sole, ideale per trascorrere del tempo all'aria aperta. Il soffitto basso può essere utilizzato come ripostiglio. Il cortile di complessivi 168 mq ha un piccolo giardino e un posto auto nella parte anteriore, e nella zona retrostante la casa è possibile installare una piscina prefabbricata. La casa è collegata all'acquedotto, ma è molto utile anche un pozzo di 13 mq per una futura piscina e/o irrigazione del giardino. Struttura ordinata e pulita! Un immobile ideale come casa vacanza o come investimento ai fini della locazione turistica. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto e incollate quanto segue:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31920

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 623434

interno:

Agency ref id: 31920