

## OTOČAC - Brloška Dubrava - kuća i okućnica 12.315 m2 u komadu, Otočac, Famiglia



### Info venditore

Nome: Ana Šporčić  
Nome: Ana  
Cognome: Šporčić  
Nome della ditta: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
CAP: 53220  
Indirizzo: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Riguardo a noi: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: OTOČAC - Brloška Dubrava - kuća i okućnica 12.315 m2 u komadu  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 100 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 12315 m<sup>2</sup>

Stanze da letto: 4  
Prezzo: 50,000.00 €  
Pubblicato: 10.07.2024

## Stato

Condizione: Abitabile  
Built: 2010

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Ličko-senjska županija  
Città: Otočac  
Zona della città: Brloška Dubrava  
Poštanski broj: 53220

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Serbatoio d'acqua, Elettricità  
Efficienza energetica: F

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: OTOČAC - Brlošla Dubrava, zeseok Babić selo - kuća iz obnove, prizemnica sa suterenom i potkrovljem, sastoji se u u suterenu tri prostorije, u prizemlju hodnik, kuhinja i blagovaonica, dvije spavaće sobe, kupatilo s wc-om, te ostava, tavan - potkrovlje neizređeno. Uz kuću se prodaje i poljoprivreno zemljište u dvije parcele međusobno povezane veličine 12.315 m2, te iste dopiru do starok toka rijeke Gacke koji povremeno se pusti kada je remont hidrocentrale. Uz kuću je šterna za vodu, te jedan devastirani objekat iz Domovinskog rata koji se koristio kao štala za blago. Uz to je i stara prizemna kućica kamenom zidana stara preko 100 godina. Kompletno imanje je u jednom komadu, urednog vlasništva, bez tereta. Pogodno za kuću za odmor, otvaranje OPG-a i bavljene proizvodnjom zdrave hrane, vikendaše, lovni turizam i sl.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 623452

Agency ref id: 1646  
Telefono di contatto: 091/4666 190