

## Stan u srcu Pule, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Stan u srcu Pule
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	104 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	5
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Superficie del balcone:	18 m <sup>2</sup>
Prezzo:	300,000.00 €
Pubblicato:	11.07.2024

### Stato

Built:	1960
--------	------

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Zona della città: Centar  
Poštanski broj: 52100



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Ci è stato offerto un bellissimo appartamento con una superficie di 86,52 m<sup>2</sup> + 18 m<sup>2</sup> di terrazzo. L'appartamento si trova in una posizione attraente nel pieno centro della città, dove è possibile parcheggiare anche nelle strade vicine. Completamente arredato e attrezzato: L'appartamento viene venduto completamente arredato e attrezzato, il che significa che non devi preoccuparti dell'acquisto di mobili e attrezzature. Questo ti permette di goderti subito il comfort e la funzionalità della tua nuova casa. L'orientamento dell'appartamento è nord/sud, quindi c'è molta luce e ariosità. Gas di città e riscaldamento centralizzato: si tratta di sistemi di riscaldamento efficienti che forniscono calore durante le fredde giornate invernali, rendendo l'appartamento confortevole in cui soggiornare tutto l'anno. Ampiezza: L'appartamento ha una superficie di 86,52 m<sup>2</sup>, che offre spazio sufficiente per una vita confortevole. I soffitti alti contribuiscono inoltre alla sensazione di spaziosità e apertura dello spazio, rendendo piacevole il soggiorno. L'appartamento è composto da: \*tre stanze \* soggiorno e cucina \*toilette \*corridoio \*terrazza È possibile utilizzare l'appartamento anche per l'affitto turistico (ottima posizione). Nelle immediate vicinanze si trovano una scuola, un asilo, un ospedale, un parco giochi e tutto ciò di cui avete bisogno nel pieno centro della città. Con un'auto hai 8 minuti per le bellissime spiagge e la passeggiata sul Lungo Mare. Approfitta di questa opportunità e visiona l'immobile di persona! Siamo a vostra disposizione per qualsiasi ulteriore domanda. ID CODE: IS1513097

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 623489

Agency ref id: IS1513097