

Barban, okolica, kamena Villa u mirnom naselju, Barban, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Barban, okolica, kamena Villa u mirnom naselju
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 240 m²
Lot Size: 1051 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 11
Bagni: 4
Prezzo: 750,000.00 €
Pubblicato: 11.07.2024

Stato

Built: 2011

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Barban
Zona della città: Barban
Poštanski broj: 52207



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una bellissima villa in pietra con piscina e una consolidata attività di affitti turistici! Questa bella casa confortevole copre una superficie di 240 mq ed è composta da un piano terra e un piano superiore. Il piano terra comprende un ampio soggiorno con camino, una sala da pranzo, una cucina completamente attrezzata, una camera da letto e un bagno. Al piano superiore ci sono tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e accesso ad un balcone con una bellissima vista sul verde paesaggio circostante, sulla natura e sul mare. La casa è dotata di mobili di qualità, e il riscaldamento e il raffreddamento sono risolti da condizionatori d'aria in ogni camera da letto e da un bel camino nel soggiorno. Il cortile si estende su 1051 mq e comprende un parcheggio coperto per due auto, una terrazza coperta con griglia in pietra e un enorme tavolo da pranzo in legno, un parco giochi per bambini con trampolino e una bellissima piscina di 50 mq, che è il cuore dell'intera proprietà e il luogo principale di ritrovo e di socializzazione durante i mesi estivi. Questa proprietà rappresenta un'opportunità ideale per un investimento aziendale grazie alla sua capacità ricettiva, alla vicinanza ai servizi necessari come negozi, bar e ristoranti, e alla vicinanza al mare e alle bellissime spiagge. L'aeroporto di Pola dista solo 20 km, la prima spiaggia di Uvala Blaz è a soli 2 km. Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questa bellissima proprietà che offre lusso, comfort ed eccellenti opportunità di business. Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, contattateci. ID CODE: 2006-291

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 623568
Agency ref id: 2006-291
Telefono di contatto: +38552210824