

Svetvinčenat, okolica, zemljište s građevinskom dozvolom, Svetvinčenat.

Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Svetvinčenat, okolica, zemljište s građevinskom dozvolom
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 547 m²
Prezzo: 135,000.00 €
Pubblicato: 11.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Svetvinčenat
Zona della città: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



Descrizione

Informazioni aggiuntive: È in vendita un terreno edificabile di 547,43 m² negli idilliaci dintorni di

Sanvincenti. Il terreno è delimitato da muretti a secco su due lati ed ha accesso da strada pubblica, che garantisce privacy e comodità di accesso. Sul terreno è prevista la realizzazione di un edificio residenziale indipendente, composto da un piano terra e un piano superiore, con ulteriori servizi quali una piscina scoperta, un deposito per le attrezzature della piscina e un depuratore biologico. Sono previsti anche due posti auto. Il piano terra della casa è concepito come un open space che comprende soggiorno, sala da pranzo e cucina, con ulteriori locali quali ripostiglio, wc e disimpegno. Tramite scala interna si accede al primo piano dove si trovano tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. L'esterno della casa è decorato con una terrazza di 40 mq e una piscina di 28 mq, ideale per rilassarsi e godersi le giornate di sole. Nelle vicinanze del terreno ci sono case locali e case per le vacanze, il che rende questa proprietà perfetta per chi cerca una vita tranquilla nella campagna istriana o per gli investitori che vogliono generare reddito dall'affitto di una casa per le vacanze. Il terreno è dotato di allaccio elettrico e idrico e la superficie totale della casa con servizi ausiliari è di 120 mq. Questa proprietà offre un'opportunità unica per costruire una casa da sogno nel cuore dell'Istria. ID CODE: 2005-406

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 623575
interno:
Agency ref id: 2005-406