

## Stan PRODAJA Zagreb, Kvaternikov trg, Livadićeva, 2s, 45,88 m2, Zagreb, Appartamento



### Info venditore

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Riguardo a noi: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Stan PRODAJA Zagreb, Kvaternikov trg, Livadićeva, 2s, 45,88 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	45.88 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	145,000.00 €
Pubblicato:	11.07.2024

### Orientation

Orientamento: Oriente, Occidente

### Stato

Built: 1948  
Ultimo rinnovo: 2021  
Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Grad Zagreb  
Città: Zagreb  
Zona della città: Maksimir  
Quarto: Maksimir  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Liquame, Gas, Elettricità  
Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) gas

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se stan (45,88 m<sup>2</sup>) u polusuterenu manje stambene zgrade u Livadićevoj ulici u Zagrebu, na stranu dvorišta (zapad) stan je prizemni. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, ostave, spavaće sobe i kupaonice. Svaka prostorija ima prozor koji je opremljen komarnikom. Stan je renoviran 2021. Promijenjene su instalacije i stolarija a kuhinja i kupaonica su kompletno preuređene. Stan se nalazi u neposrednoj blizini Kvaternikovog trga tako da su svi sadržaji potrebni za ugodan život u krugu od 200 m i dostupni su pješice. Uz stan je moguća kupnja garaže (18 m<sup>2</sup>) koja se nalazi u Galjufovoj ulici. Cijena garaže je 23.000 €. Stan detaljno možete pregledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <https://my.matterport.com/show/?m=qzBPNSD8Hh7> Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444461 Tomislav Tončić.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 623669

interno:

Agency ref id: 1332