

Ribnjak i poljoprivredno zemljište - Darda, Darda, Terreno



Info venditore

Nome: Pavo Đanić
Nome: Pavo
Cognome: Đanić
Nome della ditta: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Paese: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
CAP: 31000
Indirizzo: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Reg No.: 144/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Ribnjak i poljoprivredno zemljište - Darda
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno agricolo
Square Feet: 10006 m²
Prezzo: 179,000.00 €
Pubblicato: 12.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Osječko-baranjska županija
Città: Darda
Zona della città: Darda
Poštanski broj: 31326



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se kuća s ribnjakom u Dardi nedaleko od Osijeka. Posjed je površine 10.006 m² i na njemu se nalazi jezero površine 1989 m², gospodarska zgrada površine 361 m² i nadstrešnica površine 32 m², a preostali dio čestice čini dvorište za odmor, razonodu i uživanje u prirodi. Objekt je legaliziran, a električna energija i topla voda osigurani su putem solarnih panela i agregata. Prije dvije godine napravljena je nadstrešnica za radne strojeve, uređene su sobe, kupaonica i wc, ventilacija, okoliš jezera (opločnici - staze) kao i sam prilaz objektu. Na posjedu se nalazi i bunar promjera 110 milimetara i dubine 20 metara, a posađene su i 52 sadnice voćaka. Cijela čestica ograđena je betonskim stupcima. Samo jezero služi za rekreativan ribolov budući da se svake godine vrši poribljavanje većom količinom ribe. Uz česticu s objektom, moguća je kupovina i poljoprivrednog zemljišta površine 42.889 m² po ukupnoj kupoprodajnoj cijeni od 269.000 €. Poljoprivredno zemljište nije moguće kupiti zasebno i prije prodaje čestice od 10.006 m². U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1711

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 623740

interno:

Agency ref id: iro-1711