

Zagreb Peščenica lijepi stan 84 m2!, Peščenica - Žitnjak, Appartamento



Info venditore

Nome: Camelia Real Estate
Nome: Camelia
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Riguardo a noi: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Zagreb Peščenica lijepi stan 84 m2!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	87 m ²
Pavimento:	3
Numero di piani:	5
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	259,000.00 €
Pubblicato:	12.07.2024

Stato

Built:	1992
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Grad Zagreb
Provincia:	
Città:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Zagreb Peščenica vrlo kvalitetan 3,5 sobni stan! Stan se nalazi na 3. katu stambene zgrade izgrađene 1992. na Peščenici u Kolarevoj ulici. Lijep i funkcionalan raspored stana odaje dojam i bitno veće kvadrature od 87 m². Glavni hodnik nakon ulaznih vrata dijeli dnevni dio stana (odvojen lijepim staklenim vratima) od zasebnog toaleta i ostave (potencijalno vešeraj ili spajanjem sa toaletom uz mogućnost dobivanja još jedne kupaone). Dnevni dio stana je zasebna cjelina open space sa izlazom na lođu, dovoljno prostran i svijetao dnevni dio svakako zauzima

centralnu poziciju stana koja zove na druženje i opuštanje. Spavaći trakt koji se sastoji od 3 spavaće sobe i velike konforne kupaone u potpunosti je odvojen od dnevnog dijela stana i sobe zadržavaju svoju intimu budući su odijeljene još jednim hodnikom. Stanu pripada i ostava u prizemlju zgrade a parkiralište za cijelu zgradu se nalazi sa stražnje strane zgrade (stan nema vlastito parkiralište). Pogled na zelenilo iz većeg dijela stana, izuzetna mikrolokacija (tramvajska stanica u neposrednoj blizini) sa svim potrebnim sadržajima za život modernog čovjeka, kvalitetno građena zgrada i stan velikog potencijala svakako su aduti ove zaista zanimljive nekretnine i ima našu toplu preporuku! Agencijska provizija za kupca prema općim uvjetima poslovanja iznosi 2% uvećano za Pdv. Razgled nekretnine je moguć isključivo uz potpis posredničkog lista. ID KOD AGENCIJE: 802

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 624013

interno:

Agency ref id: 802