

## CRIKVENICA - MEDITERANSKA KUĆA S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	CRIKVENICA - MEDITERANSKA KUĆA S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	84 m <sup>2</sup>
Lot Size:	209 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	265,000.00 €
Pubblicato:	15.07.2024

### Stato

Built: 1920

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodajemo lijepu tradicionalnu kamenu kuću s vrtom i otvorenim pogledom na more u bližoj okolici Crikvenice. Kuća je izgrađena na čestici površine 209 m<sup>2</sup> a ima stambenu površinu 84 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhine, četiri spavaće sobe, dvije kupaonice, natkrivene terase i vrta koji je okružuje s prednje i stražnje strane kuće. Ova lijepa primorska kuća uronjena u bujno zelenilo, ima nekoliko terasa te parkirno mjesto. Kuća se prodaje namještena. Udaljenost svega nekoliko minuta autom do centra mjesta i plaža. Prilika! ID KOD AGENCIJE: 2291

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 624419

interno:

Agency ref id: 2291