

Poreč, okolica, mediteranska vila s bazenom, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, okolica, mediteranska vila s bazenom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 152 m²
Lot Size: 502 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 550,000.00 €
Pubblicato: 15.07.2024

Stato

Built: 2025



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Parenzo, Dintorni Situata in un luogo tranquillo a 16 km da Parenzo e dalle sue rinomate spiagge attraenti, questa villa in stile mediterraneo senza tempo offre il perfetto connubio tra comfort e lusso. Si trova ai margini di un villaggio su un terreno di 515 m², con una superficie abitabile di 134 m². Il piano terra della villa comprende un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, che si apre su una terrazza e una piscina. Le grandi finestre creano una sensazione di spaziosità e connessione con lo spazio esterno. Questo livello dispone anche di una camera da letto, un bagno, un WC per gli ospiti e un ripostiglio. Il primo piano è riservato alla zona notte, con due ampie camere da letto, ognuna con il proprio grande bagno. L'area esterna con piscina e area solarium curata è progettata per essere ideale per il relax. La villa fa parte di un complesso residenziale chiuso composto da cinque ville. La villa è venduta chiavi in mano, e per una tariffa aggiuntiva è possibile ottenere una proprietà completamente arredata. La proprietà è nel sistema IVA, e il prezzo indicato include l'IVA. Grazie alla sua posizione, all'ambiente circostante e ai servizi, questa villa è un eccellente investimento per una casa vacanze o un affitto turistico. Non perdere l'occasione di vivere nel lusso nel cuore dell'Istria! ID CODE: 1032-26

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 624430
Agency ref id: 1032-26