

Umag, kuća za adaptaciju, Umag, Famiglia



Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Umag, kuća za adaptaciju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	632 m ²
Stanze da letto:	9
Bagni:	6
Prezzo:	480,000.00 €
Pubblicato:	15.07.2024

Stato

Built:	1980
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Umag

Zona della città: Umag
Poštanski broj: 52470



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Umago Nella periferia di Umago è in vendita una casa che necessita di una ristrutturazione completa e può quindi essere adattata alle esigenze del futuro proprietario. La casa dispone di 200 m2 ed è divisa in 2 appartamenti e 2 monolocali. Al primo piano della casa si trova un ampio e spazioso soggiorno con 4 camere da letto, un bagno, un ripostiglio e un terrazzo coperto. Tramite una scala esterna si accede al piano terra, dove si trova un secondo appartamento con 2 ampie camere da letto, una cucina e un soggiorno progettati secondo il principio dell'open space, un bagno e un ripostiglio. Il piano terra ha accesso ad un ampio giardino dove è possibile realizzare una spaziosa piscina con piscina, parcheggio per diversi veicoli. Al piano interrato si trova un monolocale composto da un unico vano con bagno. All'interno della casa c'è anche un ulteriore edificio, adibito a ulteriore monolocale, anch'esso una camera con bagno. La casa dispone di allaccio elettrico e idrico. Considerando l'ubicazione della casa si possono realizzare anche due accessi carrabili già esistenti, ed ogni piano e zona possono essere mantenuti separati così come sono adesso. La casa rappresenta un'ideale opportunità di investimento considerando la rarità di tali luoghi e le possibilità che possono essere realizzate. La città di Umago è a soli 10 minuti a piedi, dove potete trovare tutti i servizi necessari per la vita, come negozi, passeggiate, piste ciclabili, ristoranti... Le prime spiagge sono a soli 2 km di distanza. ID CODE: 1026-123

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 624434
Agency ref id: 1026-123
Telefono di contatto: +38552210824