

## Lijepo zemljište u mirnom selu u blizini Svetvinčenta, Svetvinčenat, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Lijepo zemljište u mirnom selu u blizini Svetvinčenta  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 1339 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 85,000.00 €  
Pubblicato: 15.07.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Svetvinčenat  
Zona della città: Juršići  
Poštanski broj: 52342



#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: stria, Juršići, Terreno Edificabile In una zona tranquilla e pittoresca all'ingresso di un affascinante villaggio, a soli 15 minuti di auto dallo storico Svetvinčenat, si

trova questo bellissimo terreno edificabile di 1339 m<sup>2</sup>. Le infrastrutture si trovano immediatamente accanto al terreno. L'acqua è attualmente disponibile a 50 metri, mentre l'elettricità si trova a circa 100 metri dal terreno. Il terreno è di forma regolare con una leggera pendenza verso la foresta, che offre privacy e una vista mozzafiato sul verde. Attualmente ci sono solo due case intorno al terreno, e accanto a questo terreno è in fase di pianificazione un progetto per la costruzione di un'altra casa, il che può essere un vantaggio per quanto riguarda il portare ulteriori infrastrutture al terreno. Il terreno è ideale per la costruzione di una casa vacanze o di una residenza permanente, data la sua posizione conveniente per entrambi gli scopi. Inoltre, ci sono opportunità per costruire una villa moderna con tetto piano o una casa in stile istriano classico, adattata ai tuoi desideri e bisogni.  
ID CODE: 1042-57

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      624455  
interno:  
Agency ref id:              1042-57