

OTOK VRGADA - lijepa samostojeća kuća blizu mora, Pakoštane, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK VRGADA - lijepa samostojeća kuća blizu mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	120 m ²
Lot Size:	110 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	312,000.00 €
Pubblicato:	14.10.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Pakoštane
Zona della città:	Vrgada
Poštanski broj:	23211

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'ISOLA DI VRGADA - una bella casa indipendente vicino al mare Vendiamo una bella casa indipendente ristrutturata in un'ottima posizione sull'isola di Vrgada.

La casa è composta da un piano terra e un primo piano con un totale di tre camere da letto, una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, un bagno, un terrazzo coperto e un ampio seminterrato. La casa è impreziosita da un bellissimo e curato giardino con piante e vegetazione mediterranea. È stata completamente rinnovata, compresa l'elettricità, l'acqua, i rivestimenti delle pareti e del pavimento, ed è stato lasciato il fascino antico della casa dalmata. Si trova in un'ottima posizione, vicino al centro dell'isola, vicino a negozi e ristoranti, e vicino al mare e alle spiagge, le due località più vicine a soli 250 dal mare. Una casa ideale per una tranquilla vita familiare oltre che per la locazione turistica e il ritorno dell'investimento. Per tutte le altre informazioni contattare l'agente. L'isola di Vrgada si trova nella parte sud-orientale dell'arcipelago di Zara, di fronte alla città di Pakoštana. Ci sono linee di traghetti veloci per l'isola da Pakoštan e Biograd na moru. Sull'isola è vietato l'uso delle auto. L'isola è orgogliosa di bellissime baie e spiagge di ghiaia e sabbia ed è circondata da un mare cristallino. Ben due terzi dell'isola sono ricoperti da una fitta pineta, quindi qui è garantita una vacanza nella natura primordiale, con l'odore del mare e dei pini. Vrgada è spesso chiamata "l'isola d'oro", a causa delle baie con sabbia dorata, che raramente si trovano sulla terraferma. L'isola di Vrgada nell'arcipelago di Zara è l'ideale per chi desidera una vacanza tranquilla, tanto verde e mare cristallino. È perfetto anche per chi ama passeggiare, perché qui tutto è a portata di mano, ma anche per assorbire la vita mediterranea della popolazione locale. A Vrgada c'è un negozio, diversi bar e ristoranti e anche tre chiese. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32045

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 624592
interno:
Agency ref id: 32045
Telefono di contatto: +385 91 902 6353