

ISTRA, MEDULIN - Moderna vila s panormaskim pogledom na more, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, MEDULIN - Moderna vila s panormaskim pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	254 m ²
Lot Size:	525 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	5
Prezzo:	750,000.00 €
Pubblicato:	15.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Ultimo rinnovo:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, MEDULIN - Casa in costruzione Medulin - un tempo piccolo villaggio di pescatori si è sviluppato in un moderno centro turistico grazie a tutte le sue caratteristiche che rendono il clima mite mediterraneo, il mare limpido e la costa frastagliata. Grazie al suo ricco passato culturale, alla splendida costa e alla vasta gamma di attività e attrazioni, è diventata una delle destinazioni turistiche più famose dell'Adriatico. Riconosciuto come un moderno centro turistico, Medulin offre una vacanza dinamica e ricca di eventi. Per chi vuole divertirsi in città, vengono organizzati una manciata di eventi culturali sotto forma di concerti estivi, feste folcloristiche, serate di pesca e fiere dell'artigianato. Nelle vicinanze si trova l'antica Pola, il Parco Nazionale di Brioni, il Parco Naturale di Capo Kamenjak e altre bellezze della penisola istriana come Premantura, il punto più meridionale dell'Istria che offre un'esperienza indimenticabile di panorami magici, spiagge rocciose bianche, ricca vegetazione e mare cristallino. C'è anche un aeroporto sportivo a Medulin da dove si può godere di una vista panoramica dell'intera area di Pola. Medulin è a soli 8 km dal centro di Pola. In uno dei comuni turistici più visitati, Medulin, è iniziata la costruzione di questa casa in una posizione attraente. La casa è composta da un seminterrato, piano terra e primo piano e ha una superficie totale di 254m2. Il piano terra ha una camera da letto, soggiorno con cucina e zona pranzo, terrazzo coperto, un bagno e disimpegno con scala. Al piano superiore quattro camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e uscita sul terrazzo. Le camere anteriori hanno vista mare. La casa dispone di una piscina 9x3,80 metri. La casa è stata costruita al grezzo, che comprende lavori di costruzione grossolana, pareti divisorie, la prima fase di elettricità e acqua. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32042

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 624595

interno:

Agency ref id: 32042