

Obiteljska kuća, 4 stana, pogled more, Premantura, Medulin, Medulin, Famiglia

Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Obiteljska kuća, 4 stana, pogled more, Premantura, Medulin
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	230 m ²
Lot Size:	443 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	590,000.00 €
Pubblicato:	16.07.2024

Stato

Built:	1986
Ultimo rinnovo:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Medulin
Zona della città:	Premantura
Poštanski broj:	52203

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Certificato di ispezione: si

Additional information

Infrastruttura: Elettricità
Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa in vendita a Premantura, RT Kamenjak, nell'estremo sud dell'Istria! Casa con 3 appartamenti + appartamento in bella posizione. Siamo orgogliosi di presentare questa bellissima casa ristrutturata situata nel cuore di Premantura, RT Kamenjak, nell'estremo sud dell'Istria. Questa straordinaria proprietà offre tutto il necessario per una vita confortevole e lussuosa, con una bellissima vista sul mare. La casa è composta da un totale di 3 appartamenti e un appartamento a due piani, che rappresenta un'opportunità ideale per vivere con l'ulteriore possibilità di affitto o alloggio privato per gli ospiti. La casa è pronta per essere abitata immediatamente e unisce comfort e funzionalità. Ci sono 3 garage + 2 posti auto accanto alla casa, che garantiscono spazio sufficiente per il vostro veicolo e gli ospiti. Due appartamenti hanno 1 camera da letto, bagno, cucina e terrazzo, mentre il terzo appartamento ha un design open space. L'ampio appartamento su due piani dispone di 2 camere da letto, 2 bagni, un ampio soggiorno, cucina, disimpegno e una terrazza con una bellissima vista panoramica sul mare. Nel cortile della casa si può godere della terrazza esterna con tavolo in pietra sotto il pergolato, ideale per rilassarsi e godersi la vista del verde e del mare. Inoltre la casa dispone di un capannone esterno per ricovero attrezzi o utenze, una pratica soluzione per ulteriore rimessaggio. Vicino alla casa si trova il Parco Naturale di RT Kamenjak, che delizia i visitatori con il suo paesaggio naturale con le sue spiagge naturali, piste ciclabili e la bellezza della natura. Anche un supermercato, un mercato biologico, ristoranti, taverne e una fermata dell'autobus sono a soli 5 minuti a piedi. Questa proprietà è una combinazione di comfort, eleganza e praticità, offrendoti una casa ideale o un'opportunità di investimento. Non perdere l'opportunità di diventare proprietario di questa bellissima casa in una delle località più attraenti dell'Istria. Per ulteriori informazioni e un programma di ispezione, contattateci.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 624836
interno:
Agency ref id: 1565

Telefono di contatto: +385 98 743 467