

OPATIJA, CENTAR - odličan penthouse u novogradnji s pogledom na more, zajednički bazen, garaža, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, CENTAR - odličan penthouse u novogradnji s pogledom na more, zajednički bazen, garaža
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	245 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Superficie terrazzi:	12 m ²
Prezzo:	1,598,610.00 €
Pubblicato:	16.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Ascensore:	si
------------	----



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, CENTRO - ottimo attico in nuova costruzione con vista mare, piscina in comune, garage Siamo mediando la vendita di un bellissimo attico S3 con una superficie di 245,94 m2 sopra il centro di Opatija con vista panoramica sul mare, balconi, terrazza, ascensore e tre posti auto. Questa proprietà moderna ed esclusiva si distingue per il suo orientamento a sud con splendide viste, pareti di vetro scorrevoli che consentono una vista libera e molta luce durante tutto l'anno. L'appartamento si trova al 3° piano di un esclusivo edificio nuovo ed è composto da tre camere da letto con bagni e servizi igienici, e un bellissimo soggiorno open space collegato alla sala da pranzo e alla cucina con splendida vista sul mare azzurro. Evidenziamo: - fantastica carpenteria in alluminio SCHUCO - parquet di prima classe - tapparelle elettriche - impianti sanitari di alta qualità - ceramiche italiane - porta d'ingresso blindata - ascensore - piscina in comune - costruzione e isolamento ad alta efficienza energetica L'appartamento ha accesso alla piscina in comune, e dispone inoltre di ascensore e tre posti auto. La posizione dell'appartamento è fantastica: una strada tranquilla e silenziosa sopra il centro di Opatija, vicino alla spiaggia e al Lungomare. Puoi raggiungere la spiaggia a piedi in soli 8 minuti e in realtà ci vuole solo un minuto per guidare. È importante sottolineare che l'edificio è immerso nel verde del bosco. È un'occasione perfetta per acquistare una fantastica proprietà in una delle città più belle dell'Adriatico. Ideale sia per abitarci che per locazione turistica o investimento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32002

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 624883
Agency ref id: 32002