

Bribir - kamena kuća u nizu s okućnicom, Vinodolska Općina, Famiglia



Info venditore

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail: relax.nekretnine@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
CAP: 51260
Indirizzo: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Bribir - kamena kuća u nizu s okućnicom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	231 m ²
Lot Size:	125 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	240,000.00 €
Pubblicato:	17.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Ultimo rinnovo:	2024.

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Vinodolska Općina
Zona della città:	Bribir

Poštanski broj: 51250

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Scoprite il comfort di questa casa in pietra a schiera, situata nel pittoresco paese di Bribir. La casa, con una superficie totale di 106,38 m² e un cortile aggiuntivo di 125 m², è ideale per la vita familiare o come investimento per l'affitto turistico. È composta da due appartamenti separati. Al piano terra, con una superficie di 47,75 m², si trova un appartamento con una camera da letto, un bagno, un soggiorno, una cucina open space con zona pranzo e una bellissima terrazza con barbecue, perfetta per le riunioni all'aperto. Ulteriore spazio di archiviazione è fornito da una dispensa. Al primo piano, si trova un appartamento di 58,68 m², con due camere da letto, un soggiorno accogliente, una cucina completamente attrezzata e un ampio open space con zona pranzo. Il bagno è completamente attrezzato e ulteriore spazio di archiviazione è fornito da un ripostiglio. La terrazza offre ulteriore spazio esterno per il relax. Nel cortile, ci sono 2 posti auto, con un piccolo adattamento si potrebbe creare un terzo posto auto. Offre abbastanza spazio per la costruzione di una piscina e di una zona solarium. Si può creare ulteriore spazio per il divertimento e la socializzazione con un barbecue. La casa dista 5 km dal mare e dalla spiaggia, e solo 700 m dal centro di Bribir, dove si trovano servizi essenziali come scuola, asilo e negozi. Questa proprietà, costruita prima del 1968, è stata ristrutturata internamente nel 2024, mantenendo il suo stile mediterraneo ed è stata richiesta la concessione edilizia per l'ampliamento del piano. La casa è dotata di aria condizionata, che permette di riscaldare e raffreddare. Una caratteristica speciale di questa casa in pietra è che rimane fresca durante l'estate. Situata in una zona tranquilla di Bribir, questa casa offre privacy e tranquillità. È ideale per la residenza permanente o per qualsiasi tipo di affitto. Non perdetevi l'opportunità di diventare proprietari di questa unica casa in pietra a Bribir. Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, vi preghiamo di contattarci. ID CODE: 930

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 624910
interno:
Agency ref id: 930