

CRIKVENICA - DVOJNA KUĆA S BAZENOM, Crikvenica, Famiglia



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	CRIKVENICA - DVOJNA KUĆA S BAZENOM
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	100 m ²
Lot Size:	196 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	460,000.00 €
Pubblicato:	17.07.2024

Stato

Built:	2009
Ultimo rinnovo:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodajemo dvojnu kuću s bazenom i okućnicom u bližoj okolici Crikvenice. Kuća se nalazi u mirnoj ulici i ima potpunu privatnost. Izgrađena je 2009. godine a potpuno obnovljena i adaptirana ove godine. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, spremište ispod stepenica, degažman, otvoreni prostor s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom iz kojega se izlazi na lođu s lijepim pogledom na more i kupaonice. Na katu se nalazi predprostor, tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na vlastitu lođu s otvorenim pogledom na more, kupaonice i degažmana. Na prostranoj okućnici nalazi se bazen, terasa sa stolom za objedovanje, roštilj te parkiralište sa 5 parkirnih mjesta. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena. Vrlo je komforna i ugodna za privatni život ili kao investicija za turistički najam. Odlična lokacija u blizini svih sadržaja na svega 500 m udaljenosti od mora! ID KOD AGENCIJE: 2285

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 624919

interno:

Agency ref id: 2285

Telefono di contatto: +385 (0) 95 711 7086