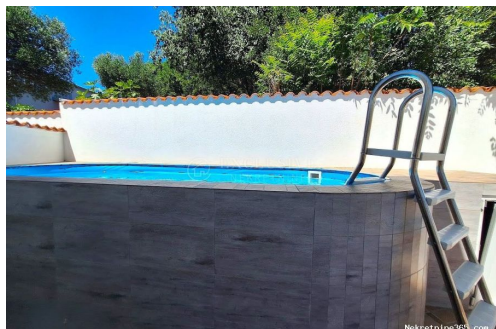


CRIKVENICA - DVOJNA KUĆA S BAZENOM, Crikvenica, Famiglia



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|------------------------------------|
| Titolo: | CRIKVENICA - DVOJNA KUĆA S BAZENOM |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | semi-indipendente |
| Square Feet: | 95 m ² |
| Lot Size: | 245 m ² |
| Numero di piani: | 1 |
| Stanze da letto: | 3 |
| Bagni: | 2 |
| Prezzo: | 390,000.00 € |
| Pubblicato: | 17.07.2024 |

Stato

| | |
|-----------------|------|
| Built: | 2009 |
| Ultimo rinnovo: | 2024 |

Collocazione

| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Città: | Crikvenica |
| Zona della città: | Crikvenica |
| Poštanski broj: | 51260 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodajemo dvojnu kuću s bazenom i okućnicom u bližoj okolici Crikvenice. Kuća se nalazi u mirnoj ulici i ima potpunu privatnost. Izgrađena je 2009. godine a potpuno obnovljena i adaptirana ove godine. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, spremište ispod stepenica, degažman, otvoreni prostor s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom iz kojega se izlazi na lođu s lijepim pogledom na more i kupaonice. Na katu se nalazi predprostor, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na vlastitu lođu s otvorenim pogledom na more, kupaonice i degažmana. Na prostranoj okućnici nalazi se bazen, terasa sa stolom za objedovanje, roštilj te parkiralište sa 4 parkirnih mjesta. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena. Vrlo je komforna i ugodna za privatni život ili kao investicija za turistički najam. Odlična lokacija u blizini svih sadržaja na svega 500 m udaljenosti od mora! ID KOD AGENCIJE: 2284

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 624920

interno:

Agency ref id: 2284

Telefono di contatto: +385 (0) 95 711 7086