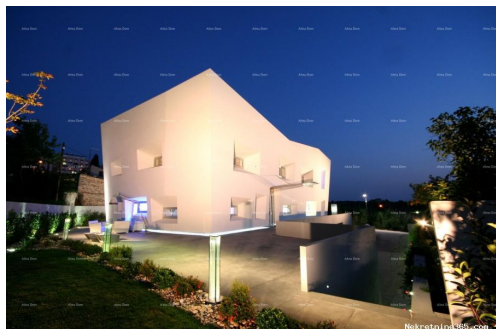


Kuća Pula/Veruda! Samostojeća kuća na vrhunskoj lokaciji!, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Cognome: Valjevac
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća Pula/Veruda! Samostojeća kuća na vrhunskoj lokaciji!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 675 m²
Lot Size: 1120 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 12
Bagni: 5
Cantina: si
Prezzo: 3,500,000.00 €

Pubblicato: 17.07.2024

Stato

Built: 2006

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Pula

Additional information

Efficienza energetica: A+



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola, Veruda! Ottima posizione! Edificio per uffici! In ottima posizione a Pola, offriamo un edificio commerciale composto da seminterrato, piano terra e primo piano. La casa è progettata in modo tale che al piano seminterrato si trovano un garage di 100 mq, 4 uffici di circa 12 mq, un'ampia sala conferenze di 80 mq, una cucina di 15 mq e servizi igienici, e due ampi magazzini. di 80 mq. Al piano terra della casa ci sono 5 ampi uffici e un locale sanitario. Al primo piano della casa si trovano un'ampia sala conferenze di 113 mq, due uffici di 30 mq ciascuno e tre servizi igienici. Le scale interne conducono dal seminterrato al primo piano. Superbamente illuminato. Modernamente attrezzato. Vista sul mare! E' stato costruito con pannelli precompressi, quindi non sono presenti muri portanti interni. Si trova nella zona M (zona residenziale-commerciale). Esiste la possibilità di rialzare un piano e convertire lo spazio in residenziale. Pannelli solari sul tetto della casa. Impianto di climatizzazione nuovo realizzato nel 2023. Si trova a soli 250 metri dal mare e dalla spiaggia. Circondato da appezzamenti agricoli. INFO: jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264 azra@almadominvest.com +385 91 6115706

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 625041

interno:

Agency ref id: 18014