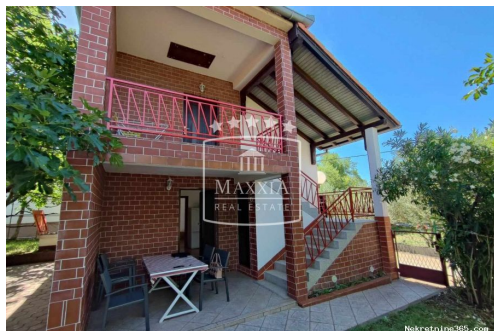


Seline - kuća katnica garaža ureden vrt! 229000€, Starigrad, Famiglia

Info venditore

Nome: Maxxia Nekretnine

Nome: Maxxia

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Maxxia d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.maxxia.hr>

Paese: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

CAP: 23000

Indirizzo: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Riguardo a noi: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:

- Real estate buying and selling
- Pre-contract and purchase contract consulting
- Verification and coordination of ownership and proprietary status
- Real estate legal verification
- Marketing elaboration and presentation of real
- Expert assessment of real estate value
- Legal services in cooperation with authorized law office
- Official entries in land registry and cadastral records
- Services of all other experts for purchase procedure
- Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Seline - kuća katnica garaža uređen vrt! 229000€
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	108.30 m ²
Lot Size:	304 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	229,000.00 €
Pubblicato:	17.07.2024

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Starigrad
Zona della città:	Seline
Poštanski broj:	23244

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Infrastruttura: Aria condizionata

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive - isključivo pravo posredovanja! MAXXIA predstavlja kuću katnicu površine 108 m² smještenu u vrlo mirnoj ulici na terenu površine 304 m². Garaža (20.66 m²). Okružena zelenilom, cca 400 m od

mora i plaže! Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje: - kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom (open-space koncept), - en suite spavaća soba sa kupatilom, - gostinjski toalet, - prostrana natkrivena terasa (7.72 m²). Vanjsko stubište vodi do kata. Kat: - 2 spavaće sobe (jedna sa izlazom na loggiu), - kupatilo sa toaletom, - loggia (5.46 m²), - natkrivena terasa (8 m²). Uređena okućnica, spremište, garaža, cisterna (cca 12 m³) koja se može koristiti za navodnjavanje vrta, više parkirnih mjesta! Sve ostale informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive - exclusive brokerage right! MAXXIA presents a two-story house with an area of 108 m² located in a very quiet street on a plot of 304 m². Garage (20.66 m²). Surrounded by greenery, approx. 400m away from the sea and beach! The house consists of two floors. Ground floor: - kitchen with dining room and living room (open-space concept), - en suite bedroom with bathroom, - guest toilet, - spacious covered terrace (7.72 m²). An external staircase leads to the first floor. First floor: - 2 bedrooms (one with an exit to the loggia), - bathroom with a toilet, - loggia (5.46 m²), - covered terrace (8 m²). Landscaped yard, storage room, garage, cistern (approx. 12 m³) that can be used for watering the garden, multiple parking spaces! All other information on request. **TOUR OF THE PROPERTY 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive – exklusives Maklerrecht! MAXXIA präsentiert ein zweistöckiges Haus mit einer Fläche von 108 m² das sich in einer sehr ruhigen Straße auf einem Grundstück von 304 m² befindet. Garage (20,66 m²). Umgeben von viel Grün, ca. 400m vom Meer und Strand entfernt! Das Haus besteht aus zwei Etagen. Erdgeschoss: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (Open-Space-Konzept), - en suite Schlafzimmer mit Badezimmer, - Gästetoilette, - geräumige überdachte Terrasse (7,72 m²). Eine Außentreppe führt zu der ersten Etage. Erster Stock: - 2 Schlafzimmer (eines mit Ausgang zur Loggia), - Badezimmer mit Toilette, - Loggia (5,46 m²), - überdachte Terrasse (8 m²). Angelegter Garten, Abstellraum, Garage, Zisterne (ca. 12 m³), die Seline - Starigrad Paklenica MAXXIA Exclusive – exklusives Maklerrecht! MAXXIA präsentiert ein zweistöckiges Haus mit einer Fläche von 108 m² liegt in einer sehr ruhigen Straße auf einem Grundstück von 304 m². Garage (20,66 m²). Umgeben von viel Grün, ca. 400 m vom Meer und Strand entfernt! Das Haus besteht aus zwei Etagen. Erdgeschoss: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (Open-Space-Konzept), - Schlafzimmer mit eigenem Bad und Bad, - Gästetoilette, - geräumige überdachte Terrasse (7,72 m²). Eine Außentreppe führt in die erste Etage. Erste Stock: - 2 Schlafzimmer (eines mit Ausgang zur Loggia), - Badezimmer mit Toilette, - Loggia (5,46 m²), - überdachte Terrasse (8 m²). Landschaftsgarten, Abstellraum, Garage, Zisterne (ca. 12 m³), die zur Gartenbewässerung genutzt werden kann, mehrere Parkplätze! Alle weiteren Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE
NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE
NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact:
+385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr

info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-5034-001

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 625077

interno:

Agency ref id: K-5034-001