

## Prekrasna kamena kuća u srcu prirode, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Prekrasna kamena kuća u srcu prirode  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 174 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1875 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 7  
Bagni: 1  
Prezzo: 500,000.00 €  
Pubblicato: 17.07.2024

#### Stato

Ultimo rinnovo: 2017

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: C



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 5

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una piccola località vicino a Labin, su un terreno di 1.875 m<sup>2</sup>, circondato dal verde e da alberi da frutto, si trova in una posizione tranquilla la casa in pietra ad un piano con piscina. La superficie è di 174 m<sup>2</sup>, si compone di tre camere da letto, un soppalco che può anche essere convertito in un'ulteriore camera da letto, un bagno e una cucina e un soggiorno completamente attrezzati. All'interno della casa è presente anche un ripostiglio con ingresso indipendente dove attualmente si trova la lavanderia. La casa dispone inoltre di un ampio ripostiglio con sala macchine, una piscina di 40 mq, una doccia esterna e un garage di 20 mq. Un'ampia terrazza e un giardino con piscina e barbecue permettono di godersi la vita all'aria aperta e rilassarsi durante le calde giornate estive. I posti auto sono dotati di min. 5 posti auto. Viene venduto completamente arredato e attrezzato. Non perdere l'occasione di mettere al sicuro la tua casa nella bellissima Istria. ID CODE: 1637

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 625124  
Agency ref id: 1637  
Telefono di contatto: +385 95 511 4263