

ISTRA, PULA - Renoviran stan na odličnoj lokaciji s vrtom!, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PULA - Renoviran stan na odličnoj lokaciji s vrtom!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	37 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	109,000.00 €
Pubblicato:	17.07.2024

Stato

Built:	1900
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PULA - Appartamento ristrutturato in ottima posizione con giardino! Vendiamo appartamento in bella posizione vicino al centro cittadino e a tanti altri servizi raggiungibili a piedi. L'appartamento si trova al piano rialzato di un edificio austro-ungarico di 3 piani. L'appartamento è composto da una cucina e sala da pranzo/soggiorno (16m²) e 1 camera da letto (19m²) e un bagno. L'immobile si trova in un antico edificio in pietra con muri spessi 80 cm e alti 3,7 m, che garantiscono un ottimo isolamento termico, soprattutto nel periodo estivo quando difficilmente è necessario utilizzare il condizionatore. L'edificio non dispone di parcheggio, ma davanti all'edificio ci sono sempre abbastanza posti auto. L'appartamento utilizza un ripostiglio di 9 mq nell'area del giardino recintato dell'edificio, che funge anche da terrazzo. Il riscaldamento/raffreddamento

dell'appartamento avviene tramite aria condizionata, radiatori nordici, stufa a legna e riscaldamento a pavimento. L'immobile è stato ristrutturato nel 2016, e l'intero fabbricato ha la possibilità di essere rivalutato lateralmente al giardino di circa 15 mq e 3 piani di altezza. L'appartamento utilizza un giardino cittadino con frutteto. L'immobile in oggetto viene venduto arredato. La posizione dell'appartamento è a 1 km dal centro cittadino e 2,2 km dalle prime spiagge! Proprietà 1/1 Nessun gravame. Siamo a disposizione per tutte le altre domande. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32090

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 625132
interno:
Agency ref id: 32090