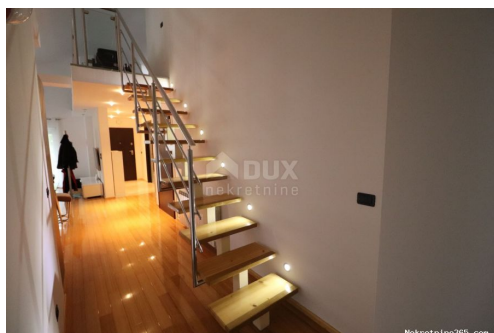


ISTRA, PULA - Predivna kuća s dvorištem i garažom, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PULA - Predivna kuća s dvorištem i garažom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	176 m ²
Lot Size:	134 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	320,000.00 €
Pubblicato:	17.07.2024

Stato

Ultimo rinnovo:	2020
-----------------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Gregovica
Poštanski broj:	52100

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
---------------------------------	----

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, POLA - Bella casa con cortile e garage Una casa ristrutturata e adattata

con una superficie di 101 m2 è in vendita in un'ottima posizione vicino al centro città. Nell'ambito del giardino ci sono edifici legalizzati per un totale di 76 m2, che attualmente servono come garage, ripostiglio per gli attrezzi e cucina estiva. Con investimenti e adeguata documentazione, lo stesso può diventare un'ulteriore unità abitativa. L'abitazione principale è composta da ingresso, soggiorno open space con cucina e sala da pranzo con accesso ad un terrazzo coperto, due camere da letto e un bagno. All'interno della casa c'è anche uno spazio espositivo che può essere uno spazio ufficio, un angolo per bambini e simili. La casa ha anche accesso al cortile sul retro con lavanderia e cucina estiva. CARATTERISTICHE TECNICHE: - tetto nuovo - nuovi impianti idrico ed elettrico - isolamento termico 5 cm - parquet in bambù - riscaldamento centralizzato - due condizionatori Nel cortile antistante la casa ci sono due aree verdi e un posto auto. L'immobile viene venduto senza mobili! Proprietà ordinata e priva di gravami. Documentazione accurata, possibilità di acquistare a credito! Siamo a disposizione per qualsiasi ulteriore domanda! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 32079

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 625138
interno:
Agency ref id: 32079