

## RIJEKA, MARTINKOVAC- 2S+DB u novogradnji s dva parkirna mjesta u garaži, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJEKA, MARTINKOVAC- 2S+DB u novogradnji s dva parkirna mjesta u garaži
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	76 m <sup>2</sup>
Pavimento:	8
Numero di piani:	8
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	16.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2020
Ultimo rinnovo:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka
Zona della città:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----



### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: MARTINKOVAC, RIJEKA - nuova costruzione con vista mare Moderno appartamento di 2 locali con una bellissima vista sul mare - Rijeka! Un moderno appartamento di nuova costruzione nella torre residenziale Martinkovac con 76,80 m<sup>2</sup> e una vista fantastica è in vendita! L'appartamento è composto da: ✓  Cucina aperta con sala da pranzo e soggiorno ✓  Due camere da letto ✓  Bagno ✓  Disimpegno ✓  Loggia ✓  Ripostiglio L'appartamento dispone anche di due posti auto in garage con una superficie totale di 25 mq. L'appartamento ha un doppio orientamento: nord e nord-ovest. L'orientamento nord-ovest garantisce molto sole nel soggiorno durante il pomeriggio. La loggia offre una vista panoramica su Abbazia, il Golfo di Rijeka, le isole e l'entroterra collinare. Le camere da letto sono rivolte a nord. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento in tutte le stanze con termostato individuale. L'immobile è dotato di videocitofono. C'è un condizionatore d'aria nel soggiorno. Il prezzo dell'appartamento comprende l'arredamento completo e tutti gli elettrodomestici. Costi contenuti! Classe energetica: A+ Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32058

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 625140  
Agency ref id: 32058  
Telefono di contatto: +385 97 6910 507