

DOBRINJ - NOVA VILA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI, Dobrinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	DOBRINJ - NOVA VILA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	300 m ²
Lot Size:	610 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	970,000.00 €
Pubblicato:	18.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodajemo vilu s bazenom u izgradnji na lijepoj i mirnoj lokaciji u okolici Dobrinja na otoku Krku, Vila stambene površine 300 m² izgrađena je na čestici površine 610 m². Odlikovati će se udobnošću i veličinom prostorija, visokom kvalitetom gradnje, velikim natkrivenim terasama, bazenom površine 36 m² i maksimalnom privatnošću. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, gostinjski wc, spavaća soba sa vlastitom kupaonicom iz koje se izlazi na okućnicu s bazenom i sunčalištem iza kuće te natkrivena terasa ispred kuće. Na katu na koji se uspinje unutrašnjim stepeništem nalazimo master spavaonicu sa garderobom i prostranom kupaonicom te dvije sobe svaka sa svojom kupaonicom od kojih jedna soba ima i vlastitu garderobu. Mirna lokacija na svega 2 kom od mora. Planiran završetak radova 6/2025. ID KOD AGENCIJE: 2296

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 625199

interno:

Agency ref id: 2296

Telefono di contatto: +385 (0) 95 711 7086