

## Pula, Kuća s bazenom 5 spavaćih soba, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Pula, Kuća s bazenom 5 spavaćih soba  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 220 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 400 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 7  
Bagni: 3  
Prezzo: 515,000.00 €  
Pubblicato: 18.07.2024

#### Stato

Built: 1989

#### Collocazione

Nazione: Croatia

#### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola - Istria Vi presentiamo questa casa con piscina di 220m2 di superficie abitabile. Situato in una zona tranquilla, a pochi minuti dal centro di Pola. Si compone di tre piani: seminterrato, piano terra e primo piano. Al piano seminterrato si trovano locali adatti all'home fitness, oltre ad un bagno con accesso alla piscina e ad un terrazzo coperto. Al piano terra si trova un soggiorno con accesso ad un balcone con vista sulla piscina, il luogo perfetto per un caffè mattutino o per socializzare la sera. Il soggiorno è collegato ad una cucina completamente attrezzata con sala da pranzo. Al piano inferiore si trova una camera da letto, un ripostiglio e un bagno. C'è anche un garage al piano terra. Al primo piano ci sono le restanti 4 camere da letto e un bagno, e la comodità speciale di questa parte della casa è un ampio balcone con vista sulla terrazza e sulla piscina. La casa è climatizzata, il riscaldamento è centralizzato a gas tramite termosifoni. C'è un ulteriore posto auto coperto di fronte al garage. Questa proprietà è ideale per la vita familiare, ma anche per una locazione turistica. ID CODE: 1005-252

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 625214

interno:

Agency ref id: 1005-252