

Stan u suterenu zgrade, Ližnjan, okolica, Istra, Ližnjan, Appartamento

## Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Stan u suterenu zgrade, Ližnjan, okolica, Istra
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	50 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	105,000.00 €
Pubblicato:	18.07.2024

## Stato

Built:	2004
Ultimo rinnovo:	2020

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Ližnjan
Zona della città:	Jadreški
Poštanski broj:	52204



## Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Additional information

Efficienza energetica:	C
------------------------	---

## Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U prodaji je stan smješten u suterenu manje stambene zgrade koja se nalazi u mirnom naselju Jadreški, nedaleko od grada Pule. Stan ima površinu 50,27m<sup>2</sup> , te ima opremljenu kuhinju, blagovaonicu, kao i komotni dnevni boravak. Stan se sastoji i od hodnika kojim pristupamo spavaćoj sobi i prostranoj kupaonici. vlasništvo stana je uredno, zgrada posjeduje svu dokumentaciju, vlasnik 1/1. Stan je opremljen klima uređajima za grijanje i hlađenje prostora. Postavljena je kvalitetne PVC stolarija. Stan je obnovljen sredinom 2020. godine, kada su promjene sve instalacije struje, vode i odvodnje. Neovisno što je riječ o suterenu,

stan je pun prirodne svjetlosti, a krasi ga i visoki stropovi. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1974

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 625357

interno:

Agency ref id: 1974