

## Otok Krk, Šilo, samostojeća obiteljska kuća, okućnica, bazen, pogled na more, za prodaju, Dobrinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Cognome: Krk  
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
CAP: 51513  
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Otok Krk, Šilo, samostojeća obiteljska kuća, okućnica, bazen, pogled na more, za prodaju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	134.25 m <sup>2</sup>
Lot Size:	475 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	595,000.00 €
Pubblicato:	18.07.2024

### Stato

Condizione:	Mantenuto
Built:	2013

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Šilo
Poštanski broj:	51514

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Infrastruttura: Aria condizionata, Fossa settica  
Efficienza energetica: B



## Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sull'isola di Krk, Šilo, casa unifamiliare in vendita in una posizione eccellente con vista aperta sul mare. Questa oasi ai margini della zona di costruzione di un terreno di 565 m<sup>2</sup> è protetta dal rumore e gode di completa privacy. La casa di 134,25 m<sup>2</sup> è ben costruita e arredata per un'atmosfera completa e un soggiorno di alta qualità. Si compone di piano terra e primo piano. Al piano terra troviamo soggiorno con cucina e sala da pranzo, dispensa, camera da letto e bagno. Dalla sala da pranzo si esce sulla terrazza coperta e poi sul giardino di 475 m<sup>2</sup>, solarium e piscina. Al primo piano ci sono tre camere da letto e un bagno e un ampio terrazzo con una bellissima vista sul mare e sulla terra. Nel giardino c'è un barbecue che, con il suo rivestimento in pietra, si inserisce nell'ambiente autentico. La casa presenta anche elementi di decorazione in pietra, quindi tutto integrato nell'ambiente di vegetazione e la vicinanza al mare arricchisce l'atmosfera mediterranea. L'accesso alla casa è ricoperto di ghiaia e c'è spazio per parcheggiare diverse auto. Un immobile ad alto potenziale meritevole di attenzione e investimento. Codice immobile: ID-1586 Classe energetica: B

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 625367  
interno:  
Agency ref id: ID-1586  
Telefono di contatto: +385 (99) 293-2102