

ZADAR, DIKLOVAC - Stan na 350m od mora, S2, Zadar, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, DIKLOVAC - Stan na 350m od mora, S2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	96 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Formato Garden:	106.7 m ²
Prezzo:	328,304.00 €
Pubblicato:	18.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar
Zona della città:	Diklovac
Poštanski broj:	23000



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Ascensore:	si
------------	----

Parcheggio

Box auto:	si
-----------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, DIKLOVAC - Appartamento 350 m dal mare, S2 Un bellissimo appartamento di nuova costruzione è in vendita in una posizione eccezionale

vicino a Borik Beach, Uskok Beach, Borik Marina e numerosi servizi.

L'appartamento si trova al piano terra di una palazzina di 6 appartamenti e copre una superficie di 96,62 mq con giardino di 106,70 mq. L'appartamento è composto da: disimpegno, soggiorno, sala da pranzo e cucina, lavanderia, bagno, due camere da letto, loggia, terrazzo scoperto e 2 posti auto in garage, ripostiglio e giardino annesso. È una costruzione di alta qualità. due garage per appartamento, un ripostiglio, un ascensore silenzioso su tutti i piani, una scala chiusa rivestita in piastrelle di ceramica, porte d'ingresso antiscasso e resistenti al fuoco con travi integrali, la zona ingresso, bagni e cucina rivestiti con piastrelle di ceramica, soggiorno, corridoio e stanze rivestite con parquet in rovere, carpenteria in PVC a tre strati, colore esterno antracite e interno bianco, zanzariere e tapparelle elettriche, terrazze rivestite con piastrelle di ceramica, pietra decorativa sulle pareti e recinzioni in vetro pompa di calore (situata nella lavanderia stanza) con riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento, condizionatori d'aria in ogni stanza per il raffreddamento e caldaia per la preparazione dell'acqua calda potabile. Tutti gli edifici del progetto avranno un giardino comune per riunirsi con servizi. L'acquirente è esente dal pagamento dell'imposta sulla vendita degli immobili. Principali caratteristiche delle unità abitative: - ambienti spaziosi - ampie vetrate - ampi terrazzi/giardini - due posti auto per appartamento - ascensore - pompe di calore con riscaldamento a pavimento Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 32136

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 625392
interno:
Agency ref id: 32136